



*Commune de KANFEN*

*Département de la Moselle*

*Arrondissement de THIONVILLE-EST*

---

## PROCÈS VERBAL

### DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Le 22 octobre 2012 à 20 heures, le Conseil Municipal de la commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans la salle du conseil de la mairie, sous la présidence de **Monsieur Denis BAUR, Maire**

#### Séance du 22 octobre 2012

*Présents : Messieurs, Didier NICLOUX, Roland DI BARTOLOMEO, Christophe THILL, Mademoiselle Isabelle RENOIR, adjoints au Maire.*

*Mesdames Agnès REGNIER, Nicole GREFF, Yolande KIEFFER, Stéphanie LAUR, Messieurs Walter BELLOFATTO, Alain DURRINGER, Didier KAIZER, conseillers municipaux.*

*Excusés : Madame Valérie DECKER, procuration donnée à Monsieur Didier NICLOUX  
Madame Sandrine SCHEIDT, arrivée à 20h45 pour le point N°6*

*Absent : Monsieur Pascal BORRE,*

*Date de la convocation : 16 octobre 2012*

*Date d'affichage : 16 octobre 2012*

*Nombre de conseillers élus : 15*

*Nombre de conseillers en fonction : 15*

*Nombre de conseillers présents : 12*

*13 à compter du point n°6*

*Secrétaire de séance : Mademoiselle Isabelle RENOIR*

Aucune observation n'étant formulée, le compte rendu du Conseil Municipal du 24 septembre 2012 est adopté à l'unanimité.

## **POINT N° 1 : Création d'un Verger pédagogique**

*Rapporteur* : Monsieur le Maire

La commune a été saisie par l'association des Arboriculteurs qui souhaite s'associer à la commune pour créer un verger pédagogique sur le terrain cadastré section 26 parcelle 19 d'une superficie de 57,34 ares appartenant au Conseil de Fabrique de KANFEN.

Ce terrain qui est situé en zone N6 du P.L.U. a fait l'objet d'une évaluation financière par les services de l'État. Le montant communiqué par France Domaine est de 8.000,00 € pour la parcelle.

Par ailleurs, l'assemblée est informée que le Conseil Général de la Moselle, dans le cadre du PACTE 57 ENVIRONNEMENT soutient financièrement les collectivités dans la création des vergers et des jardins –nature.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré,

### **DÉCIDE, à l'unanimité**

- **de valider** le principe d'aménagement d'un verger pédagogique,
- **d'autoriser** Monsieur le Maire ou son représentant à saisir le Président du Conseil de Fabrique pour l'acquisition du terrain susmentionné,
- **d'autoriser** Monsieur le Maire ou son représentant à solliciter les subventions auxquelles la commune peut prétendre pour la réalisation de ce projet

### **DÉCIDE, par 8 voix pour et 5 voix contre**

- **de valider** l'évaluation financière fixée par France Domaine pour l'acquisition de cette parcelle

## **POINT N° 2 : Création d'un poste d'adjoint d'animation de 2<sup>ème</sup> classe**

*Rapporteur* : Monsieur le Maire

L'Association « Eclos » vient d'informer la commune de l'augmentation importante des effectifs du périscolaire qui nécessite la création d'un poste à temps non complet à raison de 20 heures par semaine pour l'encadrement des enfants pendant la pause méridienne notamment mais également le soir.

La compétence de l'accueil périscolaire, bien que relevant légalement des communes, est assurée par le tissu associatif et plus précisément par l'association « Eclos » pour la commune de Kanfen.

Cette association est seule compétente :

- ✓ pour assurer la gestion des activités
- ✓ pour procéder au recrutement de leur personnel
- ✓ pour définir les modalités de fonctionnement internes (loisirs, budget prévisionnel, bilan financier...)

Néanmoins, dans un souci de transparence et de confiance, les associations s'engagent à informer les communes, des mouvements de personnel dans le cadre de la négociation budgétaire.

La surveillance des enfants pendant cette pause méridienne étant de la responsabilité totale du Maire,

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré,

#### **DÉCIDE, à l'unanimité**

- **de créer** un poste d'adjoint d'animation de 2<sup>ème</sup> classe à temps non complet non titulaire à raison de 20 heures par semaine,
- **de mettre** l'agent à **disposition** de l'association à titre gratuit,
- **d'autoriser** Monsieur le Maire ou son représentant à engager toutes les démarches pour le recrutement de cet agent y compris dans le cadre d'un CAE-CUI,
- **d'autoriser** Monsieur le Maire ou son représentant à signer tous les documents relatifs à cette mise à disposition.

### **POINT N° 3 : Délibération de principe pour le recrutement d'agents non titulaires**

*Rapporteur* : Monsieur le Maire

Le recours aux agents non titulaires est strictement encadré par la loi 84-53 du 26 juin 1984 et notamment l'article 3.

L'article 3-1 permet le recrutement d'agent non titulaire pour assurer le remplacement temporaire de fonctionnaires et d'agents contractuels autoriser à assurer leur service à temps partiel ou indisponibles en raison de :

- ✓ congé maladie,
- ✓ congé annuel,
- ✓ congé de maternité ou d'adoption,
- ✓ congé parental ou de présence parentale.

Ces contrats sont conclus pour une durée déterminée et renouvelés par décision expresse, dans la limite de la durée de l'absence du fonctionnaire ou de l'agent contractuel à remplacer. Il pourra prendre effet avant la date de départ de l'agent.

Les articles 3 1° et 3 2° fixent les conditions dans lesquelles, la collectivité peut, pour répondre aux nécessités de service, faire appel à des agents non titulaires dans le cadre d'accroissement d'activités ou en besoin occasionnel.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré,

#### **DÉCIDE, à l'unanimité**

- **d'adopter** une délibération de principe,
- **d'autoriser** Monsieur le Maire à procéder aux recrutements d'agents non titulaires au titre des articles 3-1, 3 1° et 3 2° pour permettre la continuité de l'action publique.

### **POINT N° 4 : Confection de deux plaques historiques pour l'Eglise de Kanfen**

*Rapporteur* : Monsieur Roland DI BARTOLOMEO

Dans le cadre de l'identification des bâtiments communaux, la commission de l'urbanisme, du cadre de vie et de l'environnement, propose d'apposer deux plaques d'identification sur les édifices culturels et patrimoniaux présents dans notre commune, à savoir l'Eglise Saint Maurice et le Presbytère.

Le Conseil Municipal prend connaissance du projet de texte pour ces deux plaques.

Le devis réalisé auprès de la société SIGNAL FRANCE GLAVIT de METZ s'établit à 830,00 € H.T. pour la confection de deux plaques en plexiglas avec gravures des textes.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré,

**DÉCIDE, à l'unanimité**

- **d'accepter** la confection des plaques d'identification,
- **d'autoriser** Monsieur le Maire ou son responsable à solliciter la subvention exceptionnelle auquel la commune peut prétendre.

## **POINT N° 5 : Modification de la longueur de voirie**

*Rapporteur : Monsieur Didier NICLOUX*

Par délibération en date du 24 septembre 2012, le Conseil Municipal a décidé de reprendre la voirie du Lotissement communal « Le Meilbourg » pour un linéaire de 650 mètres.

Cette décision entraîne une augmentation de la longueur totale des voiries communales qui passe de 7500 mètres à 8150 mètres au 31 décembre 2012.

Cette réévaluation est notamment utile pour le calcul de la Dotation Globale de Fonctionnement.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré,

**DÉCIDE, à l'unanimité**

- **d'approuver** ce nouveau classement au 31 décembre 2012.

## **POINT N° 6 : Instauration de la taxe sur la publicité extérieure**

*Rapporteur : Monsieur Roland DI BARTOLOMEO*

Le Conseil Municipal est informé que l'article 171 de la loi de modernisation de l'économie, codifié aux articles L.2333-6 à 16 du Code Général des Collectivités Territoriales, a créé une nouvelle taxe, la taxe locale sur la publicité extérieure, remplaçant à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2009 :

- ✓ La taxe sur la publicité frappant les affiches, réclames et enseignes lumineuses, couramment dénommée « taxes sur les affiches »,
- ✓ La taxe communale sur les emplacements publicitaires fixes.

Cette nouvelle taxe sur la publicité extérieure concerne les dispositifs suivants :

- ✓ Les dispositifs publicitaires,
- ✓ Les enseignes,
- ✓ Les préenseignes.

Elle est assise à la surface exploitée, hors encadrement,  
Sont exonérés :

- ✓ Les dispositifs exclusivement dédiés à l’affichage de publicité à visée non commerciale ou concernant des spectacles,
- ✓ Les enseignes, si la somme de leurs superficies est égale au plus à 7m<sup>2</sup> – sauf délibération contraire-

Il est précisé que le Conseil Municipal peut décider d’exonérer, ou de faire bénéficier d’une réfaction de 50%, une ou plusieurs des catégories suivantes :

- ✓ Les enseignes, autres que celles scellées au sol, si la somme de leurs superficies est égale au plus à 12m<sup>2</sup>,
- ✓ Les préenseignes d’une surface supérieure à 1,5 m<sup>2</sup>,
- ✓ Les préenseignes d’une surface inférieure ou égale à 1,5m<sup>2</sup>,
- ✓ Les dispositifs dépendant des concessions municipales d’affichage,
- ✓ Les dispositifs apposés sur des mobiliers urbains.

Par ailleurs, les enseignes dont la somme des superficies est comprise entre 12 et 20 m<sup>2</sup> peuvent faire l’objet d’une réfaction de 50 %.

Les tarifs de droit commun (par m<sup>2</sup>, par an et par face) ont été fixés par le nouveau texte législatif, en fonction du nombre d’habitants de la commune et de son appartenance ou non à un EPCI de plus de 49.999 habitants (ou de plus de 199.999 habitants), pour une commune de plus de 49.999 habitants.

Compte tenu que la population est inférieure à 50.000 habitants, les tarifs de droit commun prévus par la loi sont les suivants :

Supports publicitaires	Enseignes			Dispositifs publicitaires et préenseignes dont l’affichage se fait au moyen d’un procédé non numérique		Dispositifs publicitaires et préenseignes dont l’affichage se fait au moyen d’un procédé numérique	
	Superficie totale = ou < à 12 m <sup>2</sup>	Superficie totale > à 12 m <sup>2</sup> et < à 50 m <sup>2</sup>	Superficie totale > à 50 m <sup>2</sup>	Superficie individuelle = ou < à 50 m <sup>2</sup>	Superficie au-delà de 50 m <sup>2</sup>	Superficie individuelle = ou < à 50 m <sup>2</sup>	Superficie au-delà de 50 m <sup>2</sup>
Montant de la TLPE	15 €/m <sup>2</sup>	30 €/ m <sup>2</sup>	60 €/ m <sup>2</sup>	15 €/ m <sup>2</sup>	30 €/ m <sup>2</sup>	45 €/ m <sup>2</sup>	90 €/ m <sup>2</sup>

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré,

### **DÉCIDE, à l’unanimité**

- **d’instaurer** sur le territoire de la commune, à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2014, la taxe locale sur la publicité extérieure,
- **d’exonérer**
  - Les dispositifs exclusivement dédiés à l’affichage de publicité à visée non commerciale ou concernant des spectacles,
  - Les enseignes, si la somme de leurs superficies ne dépasse pas 7 m<sup>2</sup>
- **de fixer les tarifs** comme indiqués ci-dessus.

## **POINT N° 7 : CNAS – adhésion des retraités**

*Rapporteur* : Monsieur le Maire

Par délibération en date du 14 avril 2008, le Conseil Municipal a donné son accord pour adhérer au CNAS afin de confier à cet organisme la gestion des prestations sociales auxquelles les agents peuvent prétendre dans le cadre de l’article 70 de la loi du 19 février 2007.

Les prestations servies par le CNAS s'adressaient exclusivement aux agents en activité.

Avec le départ en retraite de plusieurs agents communaux, il est proposé au Conseil Municipal de modifier la convention du CNAS pour étendre le versement des prestations aux agents retraités.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré,

**DÉCIDE, à l'unanimité**

- **d'accepter** la modification de la convention du CNAS pour étendre les bénéficiaires des prestations aux agents retraités de la commune.
- **d'autoriser** Monsieur le Maire ou son représentant à signer tous les documents relatifs à cette modification.

**POINT N° 8 : Contribution financière aux frais d'investissement du S.I.C.C.E.**

*Rapporteur : Monsieur Didier NICLOUX*

La commune ayant adhéré, par délibération en date du 15 septembre 2008, au Syndicat Intercommunal de Cattenom et Environs pour le curage de la Kissel et de ses affluents, il appartient au Conseil Municipal de voter chaque année le montant des contributions financières revenant à ce syndicat au titre de ses frais d'investissement.

La contribution annuelle est déterminée selon les critères arrêtés par le Comité Syndical.

Le S.I.C.C.E. a notifié à la commune le montant de la contribution qui s'élève, pour l'année 2012, à 9.900,00 € au titre des frais d'investissement.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré,

**DÉCIDE, à l'unanimité**

- **d'accepter** la participation financière demandée qui sera inscrite au budget 2012 à l'article 20417
- **d'autoriser** Monsieur le Maire ou son représentant à signer tout document nécessaire à la mise en œuvre de la présente délibération.

**POINT N° 9 : Budget 2012 - Décision modificative N° 2**

*Rapporteur : Monsieur le Maire*

Par délibération en date du 27 février 2012, le Conseil Municipal a adopté le budget primitif pour l'année 2012 qui s'équilibre en dépenses et en recettes à 1.670.939,39 euros en section d'investissement.

Par délibération en date du 17 juin 2011, le Conseil Municipal a accepté un avenant au marché de travaux du parking de covoiturage, terrain de tennis et préviabilisation des cellules commerciales pour un montant de 28.608,22 €.

Ce montant n'ayant pas été reporté dans l'élaboration du budget 2012, il est nécessaire de l'inscrire à l'article 2128 opération 1103.

Par ailleurs, le Syndicat de Curage de Cattenom et Environs (S.I.C.C.E) a notifié à la commune l'appel de fonds N° 2 relatif aux travaux d'investissement au titre de l'année 2012 soit 9.900,00 €.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré,

**DÉCIDE, à l'unanimité**

➤ **d'accepter** la décision modificative suivante :

**SECTION D'INVESTISSEMENT**

Articles	Opération	Intitulé		Ancienne situation	Recettes		Dépenses	Nouvelle situation
<b>Dépenses</b>								
20417	ONA	Etablissements et services rattachés Travaux de la Kissel (S.I.C.C.E)			+9.900,00 €			+9.900,00 €
2128	1101	Agencement et aménagement de terrain (plus -value covoiturage		71.099,77€	+28.608,22 €			99.707,99€
<b>Recettes</b>								
1641	OPFI	Emprunts		341.000,00	38.508,22 €			379.508,22 €

**POINT N° 10 : Convention SPA – année 2012**

*Rapporteur* : Monsieur Le Maire

Comme chaque année et afin de faire prendre en charge par la S.P.A. l'hébergement dans son refuge de THIONVILLE sis à OEUTRANGE, des animaux qui seront récupérés en état d'errance, de divagation ou victimes de cas sociaux, une convention de fourrière doit être signée entre elle et notre commune.

Le tarif des prestations peut être révisé annuellement soit au premier janvier, soit à la date anniversaire de la signature de la convention. La S.P.A. propose une augmentation du montant des prestations au 1<sup>er</sup> janvier 2012.

Par délibération en date du 17 juin 2011, le calcul se fait selon la formule de révision du nouveau contrat. Pour l'année 2012, l'indexation calculée étant de 1,051170, le montant des prestations est de 1.082,92 €.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré,

**DÉCIDE, à l'unanimité**

➤ **d'autoriser** Monsieur le Maire à régler ces prestations.

## **POINT N° 11 : avenant à la convention de mise à disposition du bâtiment de la MAM**

*Rapporteur* : Monsieur Chrisitophe THILL

Par délibération en date du 12 septembre 2011, le Conseil Municipal a décidé d'accepter de confier la gestion de la Maison des Assistants Maternels à l'association « A domicile 57 » et de fixer la location du bâtiment à 40,00 € par mois et par assistant maternel.

La convention signée à compter du 1<sup>er</sup> octobre 2011 ayant pris fin au 30 septembre 2012,

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré,

**DÉCIDE, à l'unanimité**

- **d'accepter** l'avenant à cette convention dans les mêmes conditions et ce pour une année à compter du 1<sup>er</sup> octobre 2012.
- **d'autoriser** Monsieur le Maire ou son représentant à signer le dit avenant.

## **POINT N° 12 : Acceptation de chèques**

*Rapporteur* : Monsieur Walter BELLOFATTO

La commune a été rendue destinataire d'un chèque bancaire pour les opérations ci-après :

- ✓ Remboursement d'un trop versé concernant le chauffage de l'école maternelle d'un montant de 213,90 € par EDF.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré,

**DÉCIDE, à l'unanimité**

- **d'accepter** le chèque ci-dessus référencé
- **d'autoriser** Monsieur le Maire à signer le titre de prise en charge du chèque.